



Пятый созыв  
Тридцать девятое заседание

**Карар**

**Решение**

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденное решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 30.09.2021 № 167**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», Совет городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденное решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 30.09.2021 № 167, следующие изменения:

а) пункт 1.2 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

б) в подпункте 1.1 таблицы пункта 5.3 в столбце «Целевое значение» цифру «10» заменить цифрой «1»;

в) приложение «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» изложить согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 сентября 2023 года.

3. Настоящее решение обнародовать в читальном зале архивного отдела администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан (<http://www.oktadm.ru>).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, земельным вопросам, экологии и чрезвычайным ситуациям (Волков А.Ю.), заместителя главы администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан Нафикова И.М.

Председатель Совета  
городского округа



А.А. Имангулов

г.Октябрьский  
17 августа 2023 года  
№ 427

Приложение  
к решению Совета городского  
округа город Октябрьский  
Республики Башкортостан  
от «17» августа 2023г. № 427

Приложение  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле на территории  
городского округа город Октябрьский  
Республики Башкортостан

### Индикаторы риска

нарушения обязательных требований, используемые для определения  
необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении  
муниципального жилищного контроля на территории городского округа  
город Октябрьский Республики Башкортостан

1) Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

2) Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.